

ORDENANÇA REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PER UTILITZACIÓ O APROFITAMENT D'INSTAL·LACIONS I EDIFICIS MUNICIPALS DE LA JANA

DISPOSICIÓ PRELIMINAR

De conformitat amb els articles 15 a 20 del R.D. 2/2004, de 5 de març, per el que s'aproba el text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, l'Ajuntament de la Jana estableix el preu públic per la utilització o aprofitament d'Instal·lacions i Edificis Municipals, exigible d'acord amb esta Ordenança.

Article 1. Subjecte Passiu.

Estan obligats al pagament del preu públic regulat en esta Ordenança les persones físiques o jurídiques, a les que s'autoritze l'ús temporal d'instal·lacions i edificis municipals.

Article 2. Quantia.

1. Les tarifes a aplicar per este preu públic són en funció de la instal·lació o edifici i període temporal, i són les següents:

INSTAL·LACIÓ O EDIFICI	Tarifa/ Euros x dia
Edifici social	40 €
Edifici social amb climatització	80 €

2. Estan exemptes les entitats culturals, recreatives, socials o benèfiques sense fi de lucre, i per les utilitzacions o aprofitaments que realitzen per activitats que els siguen pròpies. Per a tindre dret a l'exempció prevista en el paràgraf anterior, serà necessari resolució expressa de l'Alcaldia en el que es reconega per a cada acte d'ús o aprofitament a l'entitat en qüestió el seu caràcter cultural, recreatiu, social, benèfic o altres anàlegs sense fi de lucre. A estos efectes haurà de presentar-se la corresponent sol·licitud en el registre d'entrada de l'Ajuntament acompanyada de la documentació que acredite el caràcter cultural, recreatiu, social, benèfic o anàleg, excepte si la mateixa ja constara prèviament en este Ajuntament.

Article 3. Fiança prèvia a la utilització o aprofitament.

1 Amb caràcter general, previ a la sol·licitud d'utilització o aprofitament de les instal·lacions o edificis municipals, s'haurà de dipositar en la Tresoreria municipal fiança en metàl·lic per import de 100 € per a respondre dels possibles danys que es produïsquen, tant en l'immoble amb en les instal·lacions que li són pròpies (il·luminació, mobiliari, etc.).

2 La fiança serà tornada una vegada finalitzat el període de cessió de l'immoble i sempre que pels servicis municipals s'emeta informe en què s'acredite que l'immoble es torna a la Corporació en el mateix estat de conservació en què va ser cedit.

3 En el supòsit d'existir danys sobre l'immoble cedit, el cessionari haurà de dur a terme les corresponents reparacions davall la supervisió directa dels tècnics de la Corporació.

4 Les reparacions necessàries hauran de realitzar-se a costa del cessionari en el termini de vint dies hàbils des que es va produir el dany.

5 Si finalitzat el termini és necessària la realització de neteja o de treballs de reparació per danys causats durant el període de cessió i, no s'hagueren dut a terme pel cessionari es realitzaran per l'Administració municipal a càrrec de la fiança depositada.

6 Si el cost dels treballs de reparació fóra superior a la fiança exigida, l'import de la diferència haurà de ser abonat pel sol·licitant. En cas d'impagament, el deute s'exigirà en via de constrenyiment. Qui per este concepte siga deutor de l'Ajuntament, l'import del deute podrà ser objecte de compensació amb subvencions futures a percebre per l'obligat, i motiu de denegació



de noves utilitzacions o aprofitaments de les instal·lacions i edificis municipals.

Article 4. Obligació de pagament i Gestió.

1. L'obligació de pagar naix des que s'iniciï la utilització o aprofitament de les instal·lacions o edificis municipals, o la prestació del servei.
2. Els interessats en la utilització o aprofitament, hauran d'indicar en la seua sol·licitud la instal·lació o edifici que desitgen utilitzar, la duració de la mateixa, i acompanyar a esta l'import del preu públic més la fiança regulada en l'article anterior. La quantia del preu públic així ingressat, tindrà la consideració de depòsit previ.
3. La no autorització de la utilització o aprofitament sol·licitat, que haurà de ser sempre motivada, comportarà la devolució del preu públic i de la fiança ingressada.
4. Aniran a càrrec del peticionari els gastos de neteja, de vigilància i qualsevol altres que es produïsquen, així com els desperfectes i deterioraments que es puguen produir.

DISPOSICIÓ FINAL

La present Ordenança, aprovada per l'Ajuntament Ple en sessió de _____, entrarà en vigor i començarà a aplicar-se a partir del dia següent a la seua publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Castelló i continuarà vigent fins tant s'acorde la seua derogació o modificació expressa.